

Чек-лист для риэлтора

Что запросить до аренды жилья в Таиланде, если жильё выбирается для человека на инвалидной коляске.

Перед тем как платить депозит или бронировать жильё, попросите риэлтора проверить объект не по общим словам, а по конкретным пунктам.

1	Район и точный адрес.	<input type="checkbox"/>
2	Видео всего пути от улицы или парковки до двери квартиры, без монтажа.	<input type="checkbox"/>
3	Главный вход: есть ли ступенька, пандус, другой вход или вход через парковку. Если есть перепад - нужен размер.	<input type="checkbox"/>
4	Лифт и путь к нему: удобно ли подъехать, хватает ли места на поворотах и перед дверями.	<input type="checkbox"/>
5	Видео квартиры одним проходом.	<input type="checkbox"/>
6	Замер входной двери и всех дверей внутри квартиры.	<input type="checkbox"/>
7	Замер основных проходов и мест, где нужно разворачиваться.	<input type="checkbox"/>
8	Фото и видео пространства рядом с кроватью, кухни и душевой.	<input type="checkbox"/>
9	Санузел: можно ли заехать, развернуться, пересечь, подъехать к раковине, есть ли возможность попасть в душ. Если есть бортик - нужен размер.	<input type="checkbox"/>
10	Есть ли пороги внутри квартиры. Если есть - нужен размер.	<input type="checkbox"/>
11	Если в комплексе есть бассейн, спортзал или общая зона, удобно ли до них добираться.	<input type="checkbox"/>
12	Возьмите с собой рулетку и снимите всё максимально подробно.	<input type="checkbox"/>

Важно: фотографии сами по себе не показывают доступность. Нужны видео маршрута, замеры рулеткой и отдельная проверка санузла.